

Załącznik do uchwały Nr XV/183/2016 Rady Miasta Legionowo
z dnia 27 stycznia 2016r.

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE
„LEGIONOWO” Spółka z o.o.
05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH

na terenie Gminy Legionowo
w latach 2016-2018

Spis treści

1. Podstawa prawna
2. Wstęp
3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
 - 3.1 Obecny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
 - 3.2 Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych
4. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne
 - 4.1 Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych
 - 4.2 Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych
5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
6. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Planowane inwestycje na rok 2016

Załącznik nr 2 - Planowane inwestycje na rok 2017

Załącznik nr 3 - Planowane inwestycje na rok 2018

1. Podstawa prawna

- ~ Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139), zwaną dalej Ustawą,
- ~ Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. nr 127, poz. 886), zwanego dalej Rozporządzeniem.

Ponadto plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na lata 2016–2018, opracowany przez Przedsiębiorstwo Wodociagowo – Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. w Legionowie, uwzględnia zapisy następujących dokumentów:

- ~ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legionowo - Uchwała Rady Miejskiej w Legionowie Nr XXIII/291/2008 z dnia 3 września 2008 r. opublikowana w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 134 poz.4023 z 2009 r.
- ~ Zezwolenia dla PWK „Legionowo” Sp. z o.o. na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Legionowo - Decyzja Zarządu Gminy Legionowo Nr 4 z dnia 6 listopada 2002 r.

2. Wstęp

Obowiązek opracowania przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, szczegółowość tego planu oraz warunki jakie musi spełniać plan jak również tryb uchwalania tego planu przez radę gminy określa art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2015 poz. 139). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf.

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planie, zgodnie z art. 2 pkt. 16 ustawy to ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres trzech lat od 2016 do 2018 roku. Plan ma charakter otwarty i może być korygowany (aktualizowany) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą ew. korekty. Z zapisu art. 24 ust. 3 Ustawy wynika, że do wniosku o zatwierdzenie taryf przedsiębiorstwo dołącza szczegółową kalkulację cen i stawek opłat oraz aktualny plan. Stąd wynika potrzeba korygowania planu a dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

3. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

3.1 Obecny zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Przedmiot działalności Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w zakresie objętym Ustawą stanowią:

- ~ Pobór i uzdatnianie wody surowej oraz dostarczanie do odbiorców wody pitnej o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- ~ Gospodarka ściekami – odbiór ścieków i odprowadzenie ich z terenu Legionowa do Oczyszczalni Ścieków „Czajka” w Warszawie.

Przedsiębiorstwo prowadzi wyżej wymienioną działalność za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Posiadaczem rzeczy, w świetle art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jako właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny)”.

Usługi wodociągowe

Zaopatrzenie w wodę dla miasta Legionowo odbywa się z trzech niezależnych źródeł:

1. Ze Stacji Uzdatniania Wody „Jagiellońska” przy ul. Jagiellońskiej 9E, o wydajności $Q=495 \text{ m}^3/\text{h}$, na potrzeby której pracuje sześć
2. studni głębinowych, woda ze stacji dostarczana jest do Centrum, do osiedla Jagiellońska, Sobieskiego, Batorego, Bukowiec, Ludwisin i Przystanek.
3. Ze Stacji Uzdatniania Wody „Łajski” przy ul. Sikorskiego, o wydajności $Q=110 \text{ m}^3/\text{h}$, która posiada trzy studnie głębinowe, woda ze stacji dostarczana jest do osiedla Młodych, na III Parcelę i Kozłówkę.
4. Ze Stacji Uzdatniania Wody „Piaski” przy ul. Zegrzyńskiej, o wydajności $Q=122 \text{ m}^3/\text{h}$, czerpiącej wodę z czterech studni głębinowych, wodą ze stacji zasilane jest osiedle Piaski oraz Centrum Szkolenia Policji, a od bieżącego roku także dzielnice: Bukowiec C i Grudzie.

Stacja Uzdatniania Wody „CSP” przy ul. Zegrzyńskiej 121, o wydajności $120 \text{ m}^3/\text{h}$ od 1 lipca 2014 r. nie produkuje wody na potrzeby mieszkańców miasta.

Po przeprowadzeniu w latach 2010 – 2012 kompleksowych remontów i modernizacji, Stacje „Łajski” i „Piaski” pracują bez zarzutu.

W 2015 roku rozpoczęto drugi etap remontu i modernizacji Stacji Uzdatniania Wody „Jagiellońska” oraz budowę nowego zbiornika retencyjnego.

W ramach zadania zostanie wykonany następujący zakres:

- ~ budowa zbiornika wody uzdatnionej
- ~ budowa komory zasuw dla projektowanego zbiornika wody uzdatnionej
- ~ budowa zbiornika wód popłucznych
- ~ montaż nowych i częściowa wymiana istniejących przewodów technologicznych
- ~ wymiana ciągów technologicznych

Przyjęto rozwiązania, dzięki którym wprowadzona zostanie nowoczesna technologia uzdatniania wody stosowana już na pozostałych stacjach w Legionowie.

Aby odpowiednio chronić jakość wody ujmowanej wszystkie ujęcia znajdują się na wygrodzonym, zamykanym terenie i posiadają wydzielone strefy ochronne. Ponadto studnie posiadają podwójne wläzy zamykane zamkami patentowymi i śrubami, wyposażone są w czujniki otwarcia. Lokalizowane są na terenach skanalizowanych aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska glebowego przez ścieki z nieszczelnych szamb.

Spółka realizuje monitoring kontrolny i przeglądowy wody surowej i uzdatnionej zgodnie z harmonogramem przeprowadzania badań zatwierdzonym corocznie przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Na podstawie przesłanych protokołów z wykonanych badań stwierdzona zostaje przydatność wody dostarczanej mieszkańcom przez stacje wodociągowe pod względem wskaźników fizyko-chemicznych oraz bakteriologicznych.

Sieć wodociągowa pokrywa obecnie swoim zasięgiem znaczną powierzchnię miasta i doprowadza wodę do około 45 550 mieszkańców – co stanowi 91% ogólnej liczby mieszkańców. Możliwości produkcyjne wszystkich ujęć zapewniają z zapasem pokrycie zapotrzebowania miasta na wodę.

Usługi kanalizacyjne

Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, wykorzystując w tym celu następujące urządzenia kanalizacyjne:

- ~ sieć kanalizacji sanitarnej
- ~ przepompownie ścieków
- ~ stację zlewną nieczystości płynnych

Głównym celem w tym zakresie jest zapewnienie wysokiej jakości świadczonych usług oraz przestrzeganie wymagań ograniczania szkodliwego oddziaływania na środowisko.

W ostatnich latach Spółka kontynuowała rozbudowę sieci kanalizacyjnej i równolegle prowadziła na szeroką skalę kampanię zachęcającą do przyłączenia do miejskiej sieci. Inwestycje w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej realizowane są przede wszystkim z myślą o podwyższeniu standardu i jakości życia mieszkańców oraz o poprawie warunków sanitarnych w najbliższej okolicy.

Zakończono realizację IV etapu budowy kanalizacji sanitarnej i tym samym, na terenie wcześniej nieskanalizowanych rejonów Bukowca i ul. Grudzie, powstało 9135 mb sieci. Dzięki inwestycji oraz przy wsparciu programu dofinansowania budowy przyłączy z Narodowego Funduszu, do kanalizacji przyłączyli się nowi odbiorcy – na koniec roku przyłączonych do sieci było 47 150 osób. Wzrósł wskaźnik skanalizowania miasta do poziomu 94,3%.

Sieć kanalizacyjna o długości ponad 130 km odbiera ścieki od mieszkańców Legionowa, które następnie poprzez przepompownię „Centralną”, przewodem tłocznym o średnicy 800 mm i długości 6,6 km odprowadzane są do Oczyszczalni Ścieków "Czajka" w Warszawie.

W ramach bieżącej eksploatacji średnio w ciągu roku na terenie miasta monitorowanych jest około 8000 mb i czyszczone około 10 000 mb kanałów sanitarnych. Poza naprawami kanałów i studni realizowanymi przez grupę eksploatacyjną Spółki, w latach 2011-2015 wyremontowano metodą bezwykopową ponad 4 km kanałów i doszczelniono 86 studni rewizyjnych.

Spółka eksploatuje 21 pompowni i 4 tłocznie ścieków współpracujące z siecią kanalizacyjną. Są to następujące obiekty:

1. **P-1** "Centralna" przy ul. Leśnej
2. **P-2** "Wojskowa" przy ul. Wąskiej
3. **P-4** "Parkowa" przy ul. Parkowej
4. **P-5** "Suwalna" przy ul. Suwalnej
5. **P-6** "PBO" przy ul. Sikorskiego
6. **P-7** "Główna" przy ul. P. Skargi
7. **P-8** "Kozłówka" przy ul. P.O.W.
8. **P-9** "Piaski" przy ul. Zegrzyńskiej 99 (stara)
9. **P-10** "Piaski IV" przy ul. Piaskowej
10. **P-11** przy ul. Wileńskiej
11. **P-12** przy ul. Pomorskiej
12. **P-13** przy ul. Kolejowej
13. **P-14** przy ul. Gdańskiej
14. **P-15** przy ul. Akacjowej
15. **P-16** przy ul. Brzozowej
16. **P-17** przy ul. Olszankowej
17. **P-18** przy ul. Kruczej
18. **P-19** przy ul. Wardenckiego
19. **P-20** „CSP” przy ul. Zegrzyńskiej
20. **P-21** przy ul. Sosnowej
21. **P-22** przy ul. Orzechowej
22. **P-23** przy ul. Grunwaldzkiej - tłocznia ścieków
23. **P-24** przy ul. Dolnej – tłocznia ścieków P-1A
24. **P-25** przy ul. Grudzie dz. nr ew. 48 – tłocznia ścieków P-1
25. **P-26** przy ul. Grudzie dz. nr ew. 12 – tłocznia ścieków P-2

Ponadto Spółka eksploatuje Punkt Zlewny Ścieków, do którego zrzucane są nieczystości płynne pobrane przez wozy asenizacyjne z przydomowych szamb w Legionowie i sąsiednich gmin. W 2014 roku w punkcie zlewnym przyjęto 209 424 m³ ścieków co w porównaniu z wcześniejszymi latami pokazuje tendencję zniżkową. Można przypuszczać, że bezpośredni wpływ na to ma rozbudowa sieci kanalizacyjnej i większa liczba przyłączonych odbiorców.

3.2 Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

W ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności Spółki podstawowymi celami są:

- ~ poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej,
- ~ poszerzenie zakresu korzystania z usług wodociągowych i kanalizacyjnych przez mieszkańców,
- ~ stała poprawa jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania,
- ~ zapewnienie niezawodności dostaw wody,
- ~ poprawa oddziaływania na środowisko naturalne,
- ~ podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności Miasta.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych i został opracowany na podstawie:

- oceny stanu istniejącego,
- potrzeb mieszkańców,
- zwiększenia sprzedaży usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków na terenie miasta, gminy i gmin przyległych,
- pozyskiwania nowych odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków oraz usług w zakresie eksploatacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych,
- analiz ekonomiczno – finansowych Spółki,
- analiz możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania,
- przyjętych nowych rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu poprawę procesów technologicznych i zmniejszenia wskaźników kosztotwórczych, m. in. energochłonności.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne

4.1 Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo – modernizacyjnych Spółki w zakresie urządzeń wodociągowych jest modernizacja sieci i jej uzbrojenia w celu zwiększenia pewności zaopatrzenia poprzez ograniczenie ilości awarii.

W ostatnich latach Spółka położyła szczególny nacisk na gruntowną modernizację Stacji Uzdatniania Wody.

W 2010 roku hydrofornia „Piaski” została rozbudowana o układ uzdatniania wody. Dodatkowo wybudowano nową studnię głębinową oraz zbiornik wody czystej. W 2015 roku zrealizowano połączenie Stacji „Piaski” z układem sieci wodociągowej zasilanym ze Stacji „Jagiellońska” wykonując dwa przejścia wodociągu przez drogę krajową nr 61. Obecnie Spółka planuje wybudowanie agregatorni na Stacji „Piaski”, która zapewni zasilenie awaryjne w przypadku przerw w dostawie energii elektrycznej i tym samym znacznie poprawi niezawodność pracy obiektu.

W 2012 roku zakończono inwestycje polegającą na rozbudowie i przebudowie Stacji Uzdatniania Wody „Łajski”; wprowadzono zmiany w układzie zasilania i zamontowano agregat prądotwórczy. Ponadto zakończono proces budowy trzeciego ujęcia głębinowego, posadowionego na terenie należącym do Spółki. W najbliższych planach Spółki jest połączenie SUW Łajski i SUW „Piaski” poprzez wykonanie spinki wodociągowej, aby w przypadku awarii możliwe było zasilanie z drugiego ujęcia. Należy w tym miejscu zaznaczyć, że połączenie sieci zasilanych z SUW „Łajski” z SUW „Jagiellońska” zostało już zrealizowane.

W 2015 roku rozpoczęto drugi etap modernizacji Stacji Uzdatniania Wody „Jagiellońska”, w ramach którego nastąpi wymiana układu technologicznego uzdatniania wody, remont istniejących zbiorników wody czystej oraz budowa trzeciego zbiornika. Planowane zakończenie prac – luty 2016 roku.

W najbliższych latach Spółka planuje rozbudowę sieci wodociągowej w tych obszarach miasta, gdzie jeszcze występują braki, gdzie woda ujmowana z przydomowych studni jest złej jakości i mieszkańcy deklarują chęć podłączenia do miejskiego wodociągu. Od lat Spółka realizuje także zadania polegające na łączeniu sieci wodociągowych w układy pierścieniowe w celu zapewnienia prawidłowych właściwości przesyłanej wody oraz zagwarantowania niezawodności świadczenia usług w sytuacji np.: wystąpienia awarii.

Opisane działania w zakresie modernizacji będą miały bezpośredni wpływ na racjonalizację kosztów eksploatacji systemu wodociągowego, w tym również ograniczenia strat wody w sieci. Ważnym elementem tego systemu jest kontynuacja wdrażania zdalnego odczytu i rejestracji danych z wodomierzy głównych.

4.2 Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo – modernizacyjnych Spółki w zakresie urządzeń kanalizacyjnych jest kompleksowa modernizacja istniejących pompowni ścieków, likwidacja najstarszych obiektów pompowych, budowa sieci kanalizacyjnej oraz modernizacja obiektów i sieci, w tym ich dalsze doszczelnianie.

W czerwcu 2014 roku zakończono remont Przepompowni Ścieków „Centralna”, którego zakres obejmował część technologiczną, architektoniczno- budowlaną, elektryczną z automatyką oraz wentylacją z dezodoryzacją części podziemnej. Ponieważ zastosowane rozwiązania nie przyniosły zadowalających efektów w zakresie dezodoryzacji prowadzone są prace mające na celu przebudowę układu wentylacji oraz montaż dodatkowych filtrów węglowych do oczyszczania powietrza złowonnego.

W najbliższym czasie Spółka przygotowuje się do inwestycji polegającej na likwidacji dwóch pompowni – P5 „Suwalnej” oraz P6 „Terenowej”, zbudowanych jeszcze w latach 70-tych. Planowane jest wybudowanie nowej przepompowni na terenie Punktu Zlewnego, która obsługiwać będzie połączone zlewnie obydwu pompowni, przepompowując ścieki do układu kanalizacyjnego w centrum Legionowa. Takie rozwiązanie pozwoli dodatkowo na grawitacyjne przejęcie ścieków z Punktu Zlewnego w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek sytuacji awaryjnej na obiekcie. Ważnym aspektem przemawiającym za likwidacją starych obiektów jest także możliwość usunięcia obiektu kanalizacyjnego (Pompownia P6) z terenu Stacji Uzdatniania Wody i z bliskiego sąsiedztwa ujęcia wody głębinowej i SUW.

W związku z rozbudową sieci kanalizacyjnej na terenie Grudzi i Bukowca oraz w przyszłości przejęciem ścieków z Gminy Nieporęt, planowana jest kompleksowa modernizacja Pompowni P-2 „Wojskowej”.

Ponadto Spółka przygotowuje się do remontu Przepompowni „Głównej” przy ul. Piotra Skargi, w ramach którego zlikwidowana zostanie gospodarka skratkowa oraz zastosowana dezodoryzacja powietrza odprowadzanego z obiektu.

Na bieżąco wprowadzany i uaktualniany będzie system zarządzania urządzeniami kanalizacyjnymi z odzwierciedleniem stanów pracy w Centralnej Dyspozytorni (tzw. *monitoring obiektu*).

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatniania wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody i „strat na ściekach”.

~ Poprawa jakości produkowanej wody

Realizowane w ostatnich latach przez Spółkę inwestycje doprowadziły do ujednolicenia technologii uzdatniania wody; zastosowane procesy filtracji, oparte na systemie Culligan, dają gwarancję uzyskiwania wody uzdatnionej o wysokiej jakości a ponadto oszczędności wody zużywanej do celów technologicznych.

~ Minimalizacja strat wody

Spółka będzie kontynuować rozbudowę systemu monitoringu obiektów wodociagowych, dzięki któremu jest możliwe szybkie reagowanie na powstałe awarie i szybkie ich usuwanie.

W ramach remontów sieci wodociagowej prowadzone są stałe prace konserwacyjne oraz wymiany nieszczelnych hydrantów i zasuw. Ponadto poprzez budowę odcinków spinających przepływy wody w pierścieniu zwiększa się sprawność hydrauliczną sieci.

~ Gospodarka wodomierzowa

W celu minimalizacji strat wody podawanej do sieci, Spółka prowadzi bieżące kontrole wodomierzy i pracuje nad poprawą ściągłości opłat za pobór wody i egzekucję należności. Jest to możliwe dzięki wdrożeniu Zintegrowanego Systemu Informatycznego i sukcesywnej wymianie wodomierzy na wodomierze w wysokiej klasie pomiarowej i odczytywane zdalnie. Aktualnie, na ogólną liczbę 5 436 wodomierzy głównych, 4 040 jest odczytywanych zdalnie.

PWK „Legionowo” Sp. z o.o. kontynuuje działania zmierzające do całkowitego opomiarowania wszystkich odbiorców zaopatrywanych w wodę i odprowadzających ścieki. W chwili obecnej z ryczałtu korzysta tylko 27 gospodarstw domowych.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- ~ uszczelnianie studni oraz kanałów sanitarnych w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- ~ rozbudowę systemu kanalizacyjnego, umożliwiającą systematyczne zwiększanie liczby odbiorców i tym samym ograniczenie ilości zbiorników bezodpływowych,
- ~ likwidację najstarszych przepompowni wraz z przebudową systemu odprowadzania ścieków,
- ~ bieżącą rozbudowę systemu monitoringu, która umożliwia pełną kontrolę obiektów,
- ~ kontrolowanie jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji,
- ~ wprowadzanie rozwiązań mających na celu ograniczenie i docelowo wyeliminowanie gospodarki skratkowej,
- ~ poprawę ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

6. Nakłady inwestycyjne i źródła ich finansowania

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w latach 2016 – 2018 zamykają się kwotą 37 500 000 zł co szczegółowo przedstawiono w Załącznikach Nr 1, 2, 3 do planu. Źródła finansowania planowanych inwestycji rozwojowych i modernizacyjnych w zakresie ochrony środowiska w Spółce komunalnej, na podstawie §7 ust. 3 i 4 Rozporządzenia mogą stanowić:

- 1) środki własne,
- 2) kredyty lub pożyczki,

3) dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji, stanowią środki pozyskane z amortyzacji, także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo.

Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych powinny być uwzględniane w niezbędnych przychodach stopniowo i rozłożone w czasie.

W ramach dotacji lub subwencji na realizację zadań inwestycyjnych mieszczą się środki pochodzące zarówno z instytucji i środków krajowych jak i zagranicznych np. z Unii Europejskiej.

W zależności od rozmiarów planowanych przedsięwzięć modernizacyjno – rozwojowych oraz możliwości finansowych przedsiębiorstwa i dysponentów środków zewnętrznych – środki na finansowanie mogą pochodzić z kilku źródeł wewnętrznych i zewnętrznych oraz np. od kilku dysponentów.

Plan inwestycyjny na rok 2016

L.p.	Przedmiot i zakres	Nakłady finansowe w zł	Źródło finansowania
1	Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę wodociągów (łączna długość ok. 2,5 km)	200 000	w
2	Modernizacja SUW „Jagiellońska”	1 200 000	w/z
3	Budowa wodociągów	1 000 000	w
4	Budowa „Placu wodnego” na terenie parku miejskiego przy ul.Królowej Jadwigi	500 000	w
5	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	1 500 000	w/z
	RAZEM	4 400 000	

„w” – własne
„z” – zewnętrzne

Plan inwestycyjny na rok 2017

L.p.	Przedmiot i zakres	Nakłady finansowe w zł	Źródło finansowania
1	Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę wodociągów (łączna długość ok. 2,5 km)	200 000	w
2	Budowa wodociągów	1 000 000	w
3	Budowa przewodu wodociągowego łączącego sieć zasilaną z SUW „Piaski” z siecią SUW „Łajski”	800 000	w
4	Budowa agregatorni dla SUW „Piaski”	400 000	w
5	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	2 000 000	w/z
6	Przebudowa układu kanalizacyjnego w zlewni Przepompowni Ścieków „Suwalna” P-5 i „Terenowa” P-6	7 500 000	w/z
7	Kompleksowa modernizacja Przepompowni Ścieków „Wojskowa” P-2	900 000	w/z
8	Remont i przebudowa Przepompowni Ścieków „Główna” P-7	600 000	w/z
9	Wdrożenie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Infrastrukturą Techniczną Przedsiębiorstwa – system GIS	500 000	w/z
	RAZEM	13 900 000	

„w” – własne
„z” – zewnętrzne

Plan inwestycyjny na rok 2018

L.p.	Przedmiot i zakres	Nakłady finansowe w zł	Źródło finansowania
1	Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę wodociągów (łączna długość ok. 2,5 km)	200 000	w
2	Budowa wodociągów	1 000 000	w
3	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	2 000 000	w/z
4	Przebudowa układu kanalizacyjnego w zlewni Przepompowni Ścieków „Suwałna” P-5 i „Terenowa” P-6	15 500 000	w/z
5	Wdrożenie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Infrastrukturą Techniczną Przedsiębiorstwa – system GIS	500 000	w/z
	RAZEM	19 200 000	

„w” – własne
„z” – zewnętrzne