

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika / / / / / / / / / /	2. Nr dokumentu
--	-----------------

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miasta Legionowo
Nr
z dnia 23 grudnia 2010 roku

IPN-1

IPN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), zwana dalej ustawą
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych. Obowiązek złożenia informacji dotyczy również osób korzystających ze zwolnień na mocy ustawy
Termin składania:	Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku w podatku od nieruchomości lub zaistnienie zmian, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na położenie nieruchomości lub obiektu budowlanego: Prezydent Miasta Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. złożenie informacji

☐ 2. korekta informacji

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ właściciel

☐ użytkownik wieczysty

☐ posiadacz

☐ posiadacz samoistny

☐ współwłaściciel

☐ współużytkownik wieczysty

☐ współposiadacz

☐ współposiadacz samoistny

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko		
7. Pierwsze imię, drugie imię		
8. Identyfikator REGON / / / / / / / / / /	9. Numer PESEL / / / / / / / / / /	
Pole nr 10 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany		
10. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) / / / --/ / --/ / / / /	11. Imię ojca	12. Imię matki
13. Klasa rodzaju działalności zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) – Dz. U. Nr 251, poz. 1885		

14. Forma prawna przedsiębiorstwa				
15. Wielkość przedsiębiorcy – podać według definicji mikro, małych i średnich przedsiębiorstw określonej w art. 104 – 106 ustawy z dn. 2 VII 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.)				

D.2. ORGAN REJESTROWY

16. Nazwa organu rejestrowego				
17. Nazwa rejestru				
18. Data rejestracji			19. Numer w rejestrze	

D.3. ADRES ZAMIESZKANIA

20. Kraj		21. Województwo		22. Powiat	
23. Gmina		24. Ulica		25. Nr domu	
				26. Nr lokalu	
27. Miejscowość		28. Kod pocztowy		29. Poczta	
				30. Nr telefonu	

D.4. ADRES KORESPONDENCYJNY (w przypadku, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

31. Kraj		32. Województwo		33. Powiat	
34. Gmina		35. Ulica		36. Nr domu	
				37. Nr lokalu	
38. Miejscowość		39. Kod pocztowy		40. Poczta	
				41. Nr telefonu	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

42. Położenie (ulica)		43. Numer ewidencyjny		44. Obręb ewidencyjny		45. Nr Księgi Wieczystej	

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Miejsce położenia	Dane współwłaścicieli
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (w m ²)	46.	47.	48.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (podać w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	49.	50.	51.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (w m ²)	52.	53.	54.

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem:		55.	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	58.	59.	60.
	- powyżej 2,20 m	61.	62.	63.

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	64.	65.	66.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	67.	68.
	- powyżej 2,20 m	70.	71.
3. Garaże podziemne związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – ogółem:	73.	74.	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	76.	77.
	- powyżej 2,20 m	79.	80.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	82.	83.	84.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	85.	86.
	- powyżej 2,20 m	88.	89.
5. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem:	91.	92.	93.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	94.	95.
	- powyżej 2,20 m	97.	98.
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:	100.	101.	102.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	103.	104.
	- powyżej 2,20 m	106.	107.

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania – wartość w złotych (z dokładnością do 1 zł)	Miejsce położenia	Dane współwłaścicieli
1. Budowle	109.	110.	111.

F. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH

F.1	TYTUŁ PRAWNY ZWOLNIENIA	Powierzchnia budynku podlegająca opodatkowaniu lub wartość budowli w zł	Położenie zwolnionej nieruchomości
	Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm	112.	113.
	Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	114.	115.

F. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH

Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowę infrastruktury portowej, budowę infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	116.	117.
Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	118.	119.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowę i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	120.	121.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	122.	123.
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	124.	125.
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	126.	127.
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	128.	129.
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowę trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody – w parkach narodowych oraz w rezerwatach przyrody	130.	131.
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne	132.	133.
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowę wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	134.	135.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	136.	137.
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	138.	139.
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą	140.	141.
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowę zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U. Nr 88, poz. 983 z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim	142.	143.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	144.	145.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	146.	147.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	148.	149.

Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U. Nr 96, poz. 619); zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	150.	151.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	152.	153.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	154.	155.
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo – rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	156.	157.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	158.	159.
Przyznane kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie art. ustawy z dnia z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	160.	161.
Powierzchnie budynków, będących własnością osób fizycznych, zajmowanych przez lokatorów na podstawie decyzji administracyjnych wydanych na podstawie przepisów o szczególnym trybie najmu lokali (według zapisu w uchwale Rady Miasta Legionowo w sprawie podatków i opłat lokalnych)	162.	163.
Inne zwolnienia na podstawie	164.	165.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

166. Imię	167. Nazwisko
168. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok) / / -- / / / -- / / / / /	169. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

170. Uwagi organu podatkowego	
171. Data (dzień – miesiąc – rok)	172. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić